

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 922

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Διόρθωση απόφασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την εκτέλεση του έργου: Βελτίωση βατότητας οδού Ξυλαγανής - Μαρώνειας - Αγ. Χαραλάμπους» (Τμήμα Μαρώνειας - Αγ. Χαραλάμπους από χθ 0+26 έως χθ 3+152,39). 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως αποκεκλεισμένου οικοπέδου στο Ο.Τ. 26 του σχεδίου Πόλεως Άργους ιδιοκτησίας Τσάγκου Παναγ. Λυκομήτρου Ελένης, Δεμερτζή Βασιλικής. 2

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Αιγίου Ν. Αχαΐας 3

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας Ν. Αχαΐας. 4

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Κρυονερίου Ν. Καβάλας για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης. 5

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Στυλίδας Ν. Φθ/δας παρά την οδό Αγ. Γεωργίου (μείωση του πλάτους της οδού). 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1584 (1)

Διόρθωση απόφασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την εκτέλεση του έργου: Βελτίωση βατότητας οδού Ξυλαγανής - Μαρώνειας - Αγ. Χαραλάμπους» (Τμήμα Μαρώνειας - Αγ. Χαραλάμπους από χθ 0+26 έως χθ 3+152,39).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την αριθ. 362/5/3/1991 απόφασή μας, με την οποία κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την εκτέλεση του έργου: «Βελτίωση βατότητας οδού Ξυλαγανής - Μαρώνειας - Αγ. Χαραλάμπους (Τμήμα Μαρώνειας - Αγ. Χαραλάμπους απο ΧΘ 0+26 έως χθ 3+152,39).

2) Την αριθ. 724/26/2/1991 απόφαση μας για εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «Περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την απόφασή μας αριθ. 362/5/3/1991 λόγω εσφαλμένου καθορισμού των υποχρέων με την δαπάνη της αποζημίωσης από το εσφαλμένο:

«Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και σε βάρος των πιστώσεων του Νομαρχιακού Ταμείου Ροδόπης» στο ορθό. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του Νομαρχιακού Ταμείου Ροδόπης και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου:

Κατά τα λοιπά ισχύει η ανωτέρω απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 26 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2695 (2)

Χαρακτηρισμός ως αποκεχλεισμένου οικοπέδου στο Ο.Τ. 26 του σχεδίου Πόλεως Άργους ιδιοκτησίας Τσάγκου Παναγ. Λυκομήτρου Ελένης, Δεμερτζή Βασιλικής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1983 περί σχεδίων πόλεων κωμών, και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομών αυτών και δη τα άρθρα 43, 44, 45 αυτού

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Περί ΓΟΚ του Κράτους.

3. Την αριθ. 0-4383/15.4.1978 ΦΕΚ 217Δ/10.5.78 απόφαση του Νομάρχη Αργολίδος περί τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Άργους.

4. Το αριθ. 2304/1929 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Άργους Σωκράτη Κιτζήρη.

5. Τα τοπογραφικά σχεδιαγράμματα του Μηχ/κού Σταύρου Καλαντζή.

6. Την αριθ. 49/6/4/5.7.91 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. με την οποία αποφασίζει ομόφωνα υπέρ του χαρακτηρισμού του οικοπέδου ιδιοκτησίας Τσάγκου Παναγιώτη Λυκομήτρου Ελένης Δεμερτζή Βασιλικής σαν πανταχόθεν αποκεκλεισμένο από των οδών του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλεως Άργους.

7. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 που εκδόθηκε σε εκτέλεση του Ν.Δ. 532/70 όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 & 198/72 Β. Δ/τα.

8. Την από 14/12/1990 αίτηση Παναγιώτη Τσάγκου - Ελένης Λυκομήτρου & Βασιλικής Δεμερτζή, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο του Παναγιώτη Τσάγκου Ελένης Λυκομήτρου & Βασιλικής Δεμερτζή, στο Ο.Τ. 26 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Άργους σαν πανταχόθεν αποκεκλεισμένο από των οδών του ανωτέρω σχεδίου πόλεως όπως προτείνεται από το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδος με τους εξής όρους δόμησης:

α) Μεγίστη επιτρεπομένη κάλυψη 60%

β) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 8,50μ

γ) Αριθμός Ορόφων 2

δ) Συντελεστής Δόμησης 1,2

ε) Απόσταση οικοδομής από τα όρια του οικοπέδου Δ= 3.00+0,10 Η όπου Η μέγιστο πραγματοποιούμενο ύψος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άργος, 4 Νοεμβρίου 1991

Η Νομάρχης
ΑΛΕΞ. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

Ο.Τ. 18
ΠΛΑΤΕΙΑ
Ο.Τ. 27
Ιδιοκτησία Κληρονόμων Ευσταθίου Τσάγκου
(Ο.Τ. 25)
Ο.Τ. 26
ΟΔΟΣ ... ΝΑΧΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΕΤΡΟΥ ΜΑΡΙΝΟΥ
Ο.Τ. 55
ΣΤΑΥΡΟΣ ΓΡΗΓ. ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ

Αριθ. Χ10937 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Αιγίου Ν. Αχαΐας απόφαση 39/91).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους (ΦΕΚ 228Α/1923) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρ. 3 και 70.

2) Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 219/Α).

3. Τις δ/ξεις του με αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Τις με αρ. 336/90 και 89/91 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Αιγίου.

5. Το με αρ. 10/1991 πρακτικό θέμα 12 όπου η γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγίου και τροποποιούμε το Ο.Τ. 203 καταργόντας τον Κ.Χ. από τις ιδιοκτησίες των Π. Τσιγκρή και Παπαηλιοπούλου μετατρέποντας την ρυμοτομική γραμμή σε οικοδομική γραμμή.

Άρθρο 2.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1/200 να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας από την ημέρα υπογραφής της και για 15 ημέρες.

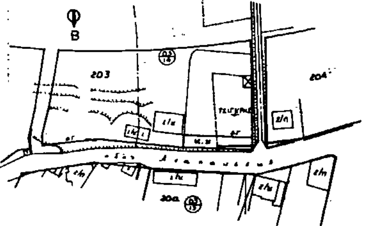
Άρθρο 3.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

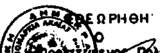
Θέση : οδος Αναπαύσεως στο σχέδιο πόλεως Αιγίου

κλ. 1 : 200

Τροποποιηση σχεδίου πόλεως Δ. Αιγίου μετά την Χ10937/1991 αποφαση Νομαρχη Αχαΐας ("περί καταργήσεως Κ.Χ.)

Για το γραφείο απαλλοτριώσεων

Θ. ΣΠΑΘΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- παραμένουσες Ο.Γ
- καταργουμενες Ο.Γ
- προτεινομενη Ο.Γ

Β

προβλεπόμενος δρόμος πλ. 6.00 μ

Παπα-Λιοπουλος

Π. Τσιγκρής

πάροδος

οδός Αναπαύσεως

01/κ
01
01/κ
02/π
02/π
01/κ
02/π
01
02/π
01
02/π

Αριθ. Χ 9827 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας Ν. Αχαΐας (ΑΠΟΦΑΣΗ 38/91).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους (ΦΕΚ 228Α/1923) όπως μεταγενέστεραα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν 1577/85 (ΦΕΚ 219/Α).

3. Τις δ/ξεις του με αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Την με αρ. 666/1990 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Πάτρας.

5. Το με αρ. 14/1991 πρακτικό θέμα 4ον όπου η γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας και τροποποιούμε το Ο.Τ. 1756 και 1755 μετατοπίζοντας τις οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές επαναφέροντας την ρυμοτομία μεταξύ των δύο οικοδομικών τετραγώνων στην προ 18.4.1991 χρόνος δημοσίευσης της αναθεώρησης του σχεδίου πόλης της περιοχής.

Άρθρο 2.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1/500 να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας από την ημέρα υπογραφής της και για 15 ημέρες.

Άρθρο 3.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

ΠΑΤΡΑ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ 12

ΔΙ ΕΠΑΝΑΦΟΡΑΣ ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΘΕΙΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΡ. ΘΙΝ. 29-19

ΟΔΟΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ

Ο.Τ. 1755

ΠΑΡΟΔΟΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ 12

Ο.Τ. 1756

Ο.Τ. 1757

① ΔΙΩΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΛΑΜΠΡΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΚΟΥΡΤΕΣΟΥ. ΑΡ. ΑΔ. 729/80

ΠΑΤΡΑ 15-11-91

Το παρόν συνοδεύει την με αρ. Χ9827/24-10-91 απόφαση κ. Νομάρχη Αχαΐας

Αριθ. 9621 (5)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Κρυονερίου Ν. Καβάλας για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικώτερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. Γ 9870/20.8.1991 έγγραφό της και συνοδεύει την υπ' αριθμ Γ. 128311/13.10.1979 αποφ. Νομ. Καβάλας.

3. Την υπ' αριθμ. 9621/19.11.1991 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

4. Την υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 αποφ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 1Δ'/5.1.1987, αποφασίζουμε:

Ότι το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ τεμάχιο εκ του 1360α (Βοσκή ορεινή κοινόχρηστο) του αγροκτήματος Κρυονερίου επιφανείας 1830 τ.μ. που πρόκειται να παραχωρηθεί στον Μελισόπουλο Σταύρο του Δημητρίου είναι κατάλληλο για την ίδρυση σαυτό σταυλικής εγκατάστασης.

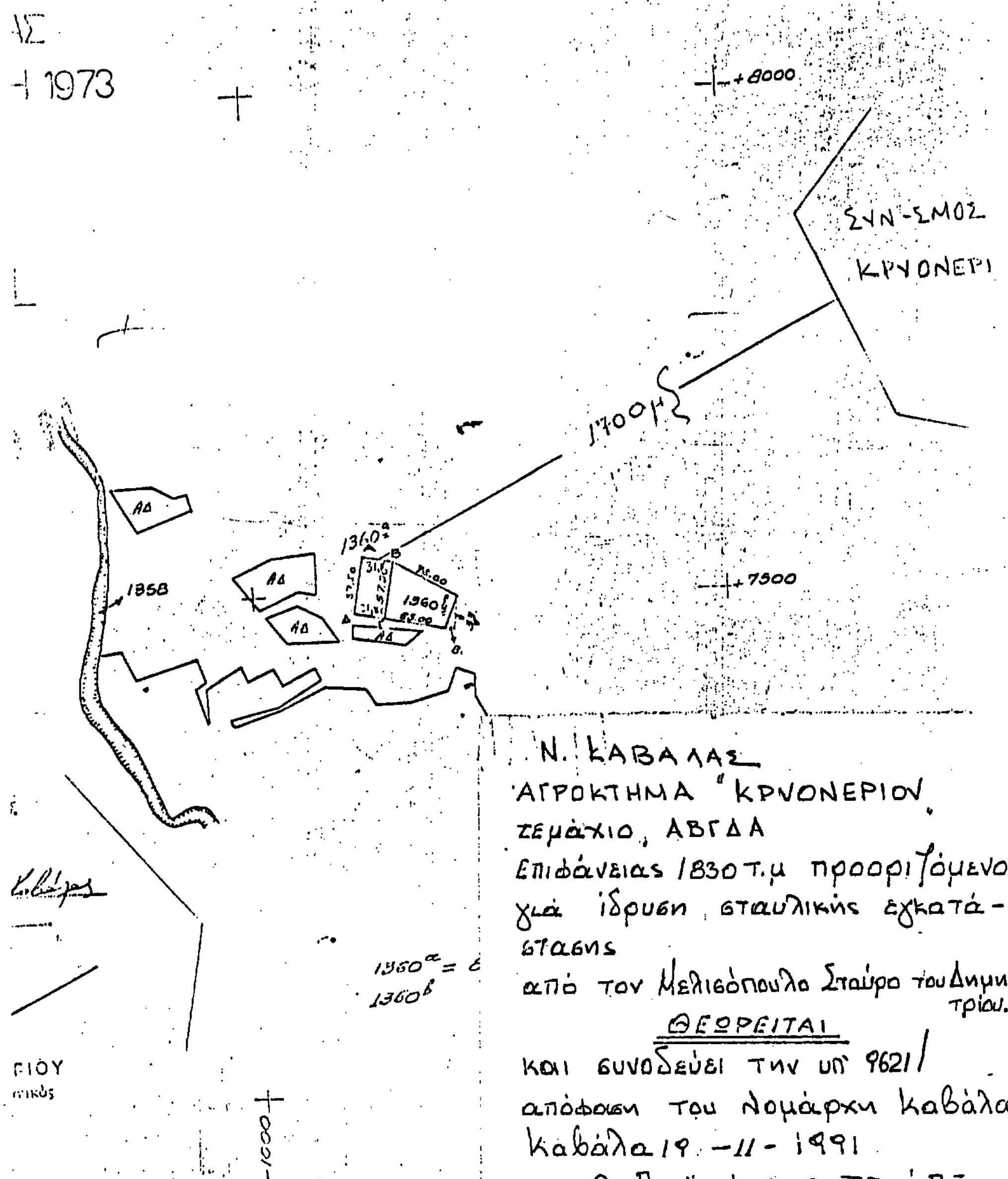
Το ανωτέρω τεμάχιο φαίνεταιι στο συνημμένο και θεωρημένο από τον Πρ/νο του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καβάλα, 19 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ



Αριθ. ΤΠ.9398 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Στυλίδας Ν. Φθ/δας παρά την οδό Αγ. Γεωργίου (μείωση του πλάτους της οδού).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστεραρα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το αριθμ. 183/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) αρμοδιότητες Νομαρχών κ.λπ.

5. Την αριθμ. 4119/27.3.73 απόφαση (ΦΕΚ 117 Δ'/1973) «περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Στυλίδας».

6. Τις αριθμ. 196/7.8.91 και 234/2.10.91 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Στυλίδας.

7. ΤΗν αριθμ. 208/11.11.91 (πρακτικό 27 θέμα 7ον) γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

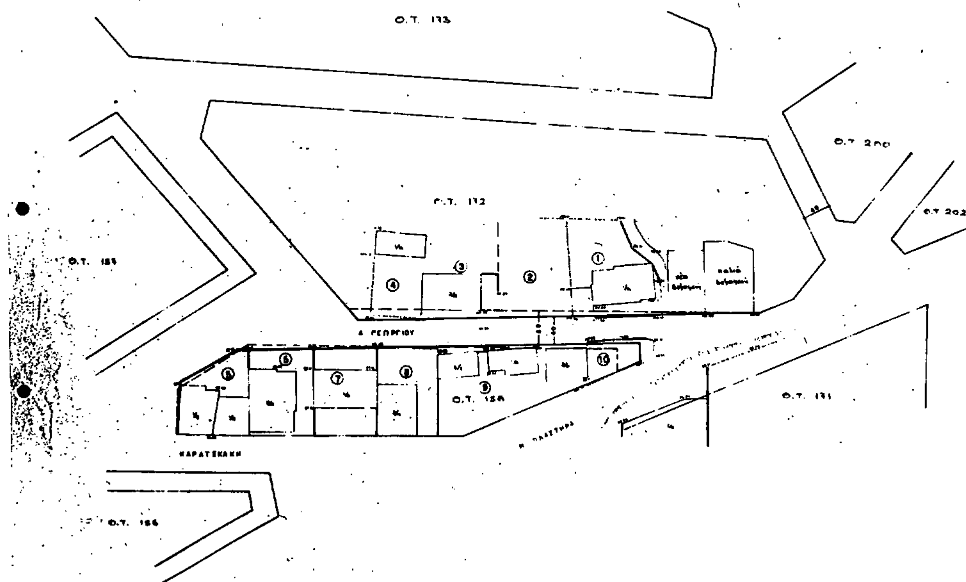
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Στυλίδος παρά την οδό Αγ. Γεωργίου ήτοι την μείωση του πλάτους αυτής από 8,00 μ. σε έξι (6,00) μέτρα και για το τμήμα αυτής το ευρισκόμενο μεταξύ της οδού Ν. Πλαστήρα και των Ο.Τ. 157 και 172.

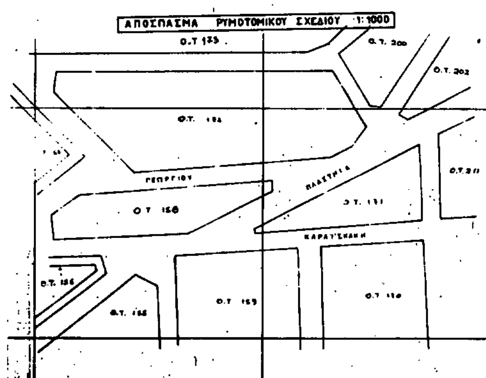
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓ. ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ





ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
1.- Γεωργιος ΠΑΝΑΓΟΣ
2.- Γεωργιος ΤΡΙΓΚΑΣ
3.- Χρηστος Π. ΚΑΤΣΙΚΟΝΟΥΡΗΣ
4.- Ιωαννης ΝΕΟΦΩΤΙΣΤΟΣ
5.- Νικολαος ΜΙΧΑΣ
6.- Γεωργιος ΤΑΓΑΡΑΚΗΣ
7.- Κων/νος ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ
8.- Ελενη ΠΑΠΑΧΟΥΝΙΑΡΑ
9.- Κων. ΣΤΡΙΓΚΑΣ
10.- Αιμιλιος ΔΡΟΣΟΣ & Αθαν. ΜΠΑΚΑΛΟΣ

εργοδοτης: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓΟΣ	
θεμα μελετης: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ	
θεση: ΣΤΥΛΙΔΑ	οδος: Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ν.ΠΛΑΣΤΗΡΑ
μελετητης: Β. ΖΩΜΑΣ	
θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
κλιμακα: 1:500	
χρονος μελετης: ΙΟΥΛΙΟΣ 1991	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΖΩΜΑΣ ΒΑΣΙΛΗΣ	